

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

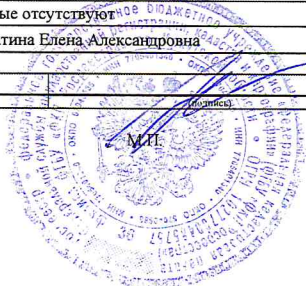
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>
28.04.2017 № 38/145/001/2017-2592	Всего разделов: <u>  </u>
Кадастровый номер:	38:26:040601:805
Номер кадастрового квартала:	38:26:040601
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, участок 7
Площадь:	17084 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8500485.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:26:000000:5699
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для малозэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатина Елена Александровна
<b>ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР</b> <small>(полное наименование должности)</small>	<b>ХЛЮПИНА И.В.</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>

**МЕЖРАЙОННОГО  
ОТДЕЛА**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
28.04.2017	№ 38/145/001/2017-2592		
Кадастровый номер:		38:26:040601:805	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Стройкомплекс", ИНН: 3801053916
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 38-38/002-38/002/004/2016-6446/1 от 07.12.2016
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	15.12.2016
		номер государственной регистрации:	38-38/002-38/002/013/2016-4639/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.12.2016 по 30.11.2017
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.12.2016 №Ду-К.П.-1	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

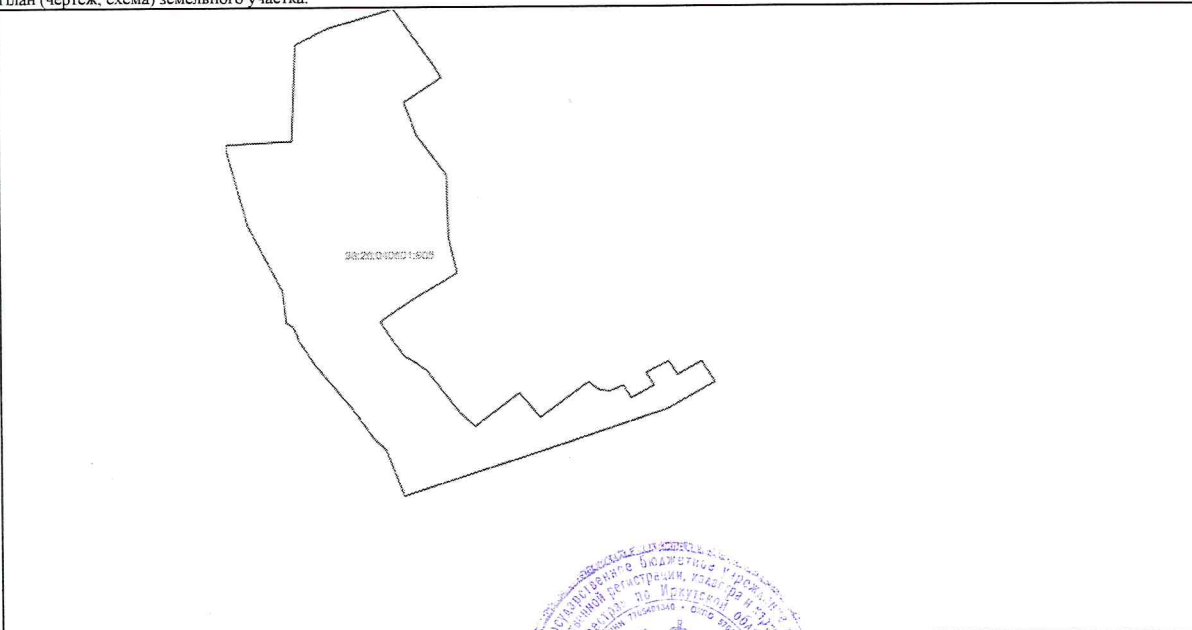
ИНЖЕНЕР		УЩУШИНА Н.В.	
МЕЖРАЙОННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		(подпись)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
28.04.2017	№ 38/145/001/2017-2592		
Кадастровый номер:		38:26:040601:805	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР (полное наименование должности)	УЮПИНА Н. В. (инициалы, фамилия)
---	-------------------------------------

МЕЖРАЙОННОГО  
ОТДЕЛА

