

Сведения Информационной
системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ангарского городского округа
Родина Н.Н. Ф.И.О.
« 18 » 09 2017 г.

Кому Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика
«Стройкомплекс»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
664047, г. Иркутск,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Карла Либкнехта, дом 121, кааб. 310
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 38501101 - 86 - 2010

Администрация города Ангарска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

малоэтажного жилищного строительства

(наименование объекта капитального строительства)

1 этап строительства в составе:

- *сблокированный жилой дом (9 блоков, 2 этажа, общая площадь 2016 кв.м, строительный объем 6048 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (6 блоков, 2 этажа, общая площадь 1344 кв.м, строительный объем 4032 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 896 кв.м, строительный объем 2688 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (8 блоков, 2 этажа, общая площадь 1256 кв.м, строительный объем 3768 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (5 блоков, 2 этажа, общая площадь 785 кв.м, строительный объем 2355 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (5 блоков, 2 этажа, общая площадь 785 кв.м, строительный объем 2355 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (3 блока, 2 этажа, общая площадь 591 кв.м, строительный объем 1773 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (3 блока, 2 этажа, общая площадь 591 кв.м, строительный объем 1773 куб.м);*
- *сблокированный жилой дом (3 блока, 2 этажа, общая площадь 591 кв.м, строительный объем 1773 куб.м);*
- *жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1041 куб.м);*
- *жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);*

- жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);
- жилой дом (2 этажа, общая площадь 628 кв.м, строительный объем 1884 куб.м);
- жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);
- жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);
- жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);
- жилой дом (2 этажа, общая площадь 347 кв.м, строительный объем 1047 куб.м);
- многофункциональное административно-торговое здание (2 этажа; общая площадь 517,43 кв.м, строительный объем 3035,3 куб.м);
- центральный тепловой пункт (1 этаж, общая площадь 40,96 кв.м, строительный объем 192,9 куб.м);
- трансформаторная подстанция (1 этаж, общая площадь 31,3 кв.м, строительный объем 119,3 куб.м);
- сторожка (1 этаж, общая площадь 15,2 кв.м, строительный объем 45,6 куб.м);
- КНС (канализационная насосная станция) (1 этаж, общая площадь 18,49 кв.м, строительный объем 42,52 куб.м)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

2 этап строительства в составе:

- сблокированный жилой дом (8 блоков, 2 этажа, общая площадь 1256 кв.м, строительный объем 3768 куб.м);
- сблокированный жилой дом (3 блока, 2 этажа, общая площадь 471 кв.м, строительный объем 1413 куб.м);
- сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 628 кв.м, строительный объем 1884 куб.м);
- сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 628 кв.м, строительный объем 1884 куб.м);
- сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 896 кв.м, строительный объем 2688 куб.м);
- сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 896 кв.м, строительный объем 2688 куб.м);
- сблокированный жилой дом (4 блока, 2 этажа, общая площадь 896 кв.м, строительный объем 2688 куб.м);
- сблокированный жилой дом (2 блока, 2 этажа, общая площадь 448 кв.м, строительный объем 1344 куб.м);
- сблокированный жилой дом (9 блоков, 2 этажа, общая площадь 2016 кв.м, строительный объем 6048 куб.м);

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3 этап строительства в составе:

- детское дошкольное учреждение на 30 чел. (2 этажа, общая площадь 476 кв.м, строительный объем 1428 куб.м)

Площадь земельного участка 6,4482 га

расположенного по адресу

Иркутская обл., г. Ангарск,


(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

3 километр автодороги Байкал на участке Подъезд к г. Ангарску, д. 1

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 15 г.

Начальник Департамента
архитектуры и градостроительства
администрации города Ангарска -
главный архитектор города Ангарска
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)


(подпись)

Н.П. Русакова
(расшифровка подписи)

“ 04 ” 03 20 14 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Изменение в разрешении на строительство

№ RU 38501101-86-2010

2 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

- Сблокированный жилой дом (поз. 37, 38, 39, 40) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 41,42, 43, 44) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 45, 46, 47, 48) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Жилой дом (поз. 49) 2 этажа, общая площадь 346,55 кв.м, строительный объем 1039,6 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56) 2 этажа, общая площадь 956 кв.м, строительный объем 2868 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64) 2 этажа, общая площадь 478 кв.м, строительный объем 1434 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 65,66,67,68,69,70,71) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 72,73,74,75,76,77,78) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 79,80,81,82,83,84,85) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м.»

Начальник Управления - Главный архитектор

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения -
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.Н. Культикова

(расшифровка подписи)

«02» февраля 2015 г.

М.П.

Изменение в разрешении на строительство

№ RU 38501101-86-2010

2 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

- Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56) 2 этажа, общая площадь 956 кв.м, строительный объем 2868 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64) 2 этажа, общая площадь 478 кв.м, строительный объем 1434 куб.м;
- Нежилое помещение №1 (поз. 101) 1 этаж, общая площадь 65 кв.м, строительный объем 162,5 куб.м;
- Нежилое помещение №2 (поз. 102) 1 этаж, общая площадь 21 кв.м, строительный объем 52,5 куб.м.»

3 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

- Сблокированный жилой дом (поз. 37, 38, 39, 40) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 41,42, 43, 44) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 45, 46, 47, 48) 2 этажа, общая площадь 906,4 кв.м, строительный объем 2719,2 куб.м;
- Жилой дом (поз. 49) 2 этажа, общая площадь 346,55 кв.м, строительный объем 1039,6 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 65,66,67,68,69,70,71) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 72,73,74,75,76,77,78) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;
- Сблокированный жилой дом (поз. 79,80,81,82,83,84,50) 2 этажа, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м.»

Добавить 4 этап строительства:

«4 этап строительства в составе:

- Детское дошкольное учреждение на 30 человек (поз. 103) 2 этажа, общая площадь 476 кв.м, строительный объем 1428 куб.м.

Действия настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2020 г.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации Ангарского
городского округа – главный архитектор АГО

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)



« 32 » сентября 2015 г.

Внесение изменений в разрешение на строительство

№ RU 38501101-86-2010

3 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

Сблокированный жилой дом (поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6) количество этажей 2, общая площадь 954,0 кв.м, строительный объем 2862,0 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 7,8, 9, 10, 11, 12) количество этажей 2, общая площадь 954,0 кв.м, строительный объем 2862,0 куб.м;

Гаражные боксы (поз. 33, 34, 35,36, 37, 38, 39, 40) количество этажей 1, общая площадь 780,0 кв.м, строительный объем 2808,0 куб.м.»

4 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

Сблокированный жилой дом (поз. 13, 14, 15, 16, 17) количество этажей 2, общая площадь 1132,5 кв.м, строительный объем 3397,5 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 18) количество этажей 2, общая площадь 346,55 кв.м, строительный объем 1039,6 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25) количество этажей 2, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32) количество этажей 2, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м.»

Добавить 5 этап строительства:

«5 этап строительства в составе:

Детское дошкольное учреждение на 30 человек (поз. 103) количество этажей 2, общая площадь 476 кв.м, строительный объем 1428 куб.м.»

Заместитель начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации Ангарского городского округа

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 21 " июня 2016 г.



Е.В. Аникина
(расшифровка подписи)

Внесение изменений в разрешение на строительство

№ RU 38501101-86-2010

Слова «Площадь земельного участка 6,4482 га» настоящего разрешения
ЗАМЕНИТЬ СЛОВАМИ

«Площадь земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:805

составляет 17084 кв.м.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:804

составляет 5573 кв.м.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:783

составляет 10265 кв.м.»

Слова «расположенного по адресу Иркутская обл., г. Ангарск, 3 километр
автодороги Байкал на участке Подъезд к г. Ангарску, д.1» настоящего разрешения
ЗАМЕНИТЬ СЛОВАМИ

«расположенного по адресу: Иркутская Федерация, Иркутская область,

Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 7, участок 7

(на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040601:805);

расположенного по адресу: Иркутская Федерация, Иркутская область,

Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 27, участок 27

(на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040601:804);

расположенного по адресу: Иркутская Федерация, Иркутская область,

Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, участок 36

(на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040601:783)»

Начальник Управления – главный

архитектор Ангарского городского округа

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на

строительство)

« 18 » апреля 2017 г.



Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)



Внесение изменений в разрешение на строительство

№ RU 38501101-86-2010

3 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

Сблокированный жилой дом (поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6) количество этажей 2, общая площадь 954,0 кв.м, строительный объем 2862,0 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 7, 8, 9, 10, 11, 12) количество этажей 2, общая площадь 954,0 кв.м, строительный объем 2862,0 куб.м;

Гаражные боксы (поз. 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40) количество этажей 1, общая площадь 780,0 кв.м, строительный объем 2808,0 куб.м

Индивидуальный жилой дом (поз. 18) количество этажей 2, общая площадь 347,0 кв.м, строительный объем 1041,0 куб.м»

4 этап строительства изложить в следующей редакции:

« в составе:

Индивидуальный жилой дом (поз. 13) количество этажей 2, общая площадь 347,0 кв.м, строительный объем 1041,0 куб.м»;

Сблокированный жилой дом (поз. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25) количество этажей 2, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м;

Сблокированный жилой дом (поз. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32) количество этажей 2, общая площадь 1115,3 кв.м, строительный объем 3345,9 куб.м.»

Начальник Управления – главный архитектор
Ангарского городского округа

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)

" 15 " сентября 2017 г.

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО

8 страниц(ы) на 8 листах

администрация Ангарского городского округ
Управление архитектуры и градостроительства



«15» сентября



8 страниц

Пронумеровано
и
Прошито

Сведения Информационной
системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ангарского городского округа
Рожин И.И. Ф.И.О.
« 18 » 09 2017 г.