

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Жилого комплекса. I этапа строительства по адресу: г.Ангарск, микрорайон 31

В соответствии с п. 4 ст. 19 ФЗ № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» от 30.12.2004г. внести изменения в проектную декларацию от 05.02.2016г.

В разделе II «Информация о проекте строительства» внести изменения:

1. Пункт 1 «Этапы строительства»:

Строительство I очереди I этапа блок секции:8,9,10,11,12,13,14

Начало строительства: февраль 2016 года

Окончание строительства: IV 2018 года

2. Пункт 5 «О количестве и составе самостоятельных частей в составе строящегося жилого комплекса, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей» раздела II «Информация о проекте строительства» читать в следующей редакции:

Объёмно-планировочные показатели по блокам (8)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Трёхкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2/3-х комн. 2-9 этажи	шт	8	8	8	8	8	40
Площадь 1/2/3-х комн. квартиры:							
-жилая	м ²	17,7	17,1	17,1	33,7	50,0	135,6
-общая	м ²	31,5	40,1	40,2	56,2	77,3	245,3
Общая	м ²	1 962,4					

Объёмно-планировочные показатели по блокам (9/11)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2-х комн. 2-9 этажи	шт	16	16	16	16	16	16	96
Площадь 1/2-х комн. квартиры:								
-жилая	м ²	17,0	14,9	14,8	14,9	30,4	35,2/34,1	127,2/136,1
-общая	м ²	20,4	36,5	36,3	39,8	50,0	59,2/58,1	241,1/242,2
Общая	м ²		3 857,6	3 875,2				

Объемно-планировочные показатели по блокам (10)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2-х комн. 2-9 этажи	шт	8	8	8	8	8	8	48
Площадь 1/2-х комн. квартиры:	м ²	13,4	14,8	14,9	18,2	14,9	34,1	110,3
	-жилая м ²	32,3	36,3	36,5	37,8	39,8	58,1	240,8
	-общая м ²	1 926,4						

Объемно-планировочные показатели по блокам (12)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2-х комн. 2-9 этажи	шт	8	8	8	8	8	8	48
Площадь 1/2-х комн. квартиры:	м ²	13,4	14,8	14,9	18,2	14,9	35,1	111,3
	-жилая м ²	32,3	36,5	36,7	37,8	39,9	57,6	240,8
	-общая м ²	1 926,4						

Объемно-планировочные показатели по блоку (13)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Трехкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2/3-х комн. 2-9 этажи	шт	8	8	8	8	32
Площадь 1/2/3-х комн. квартиры:	м ²	16,9	33,1	38,1	59,6	147,7
	-жилая м ²	37,0	52,9	60,7	81,9	232,5
	-общая м ²	1 860				

Объемно-планировочные показатели по блоку (14)

Основные показатели	Ед. изм.	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Однокомн. кв-ра	Двухкомн. кв-ра	Трехкомн. кв-ра	Всего
Типы квартир 1/2/3-х комн. 2-9 этажи	шт	8	8	8	8	8	40
Площадь 1/2/3-х комн. квартиры:	м ²	14,8	15,2	15,2	34,1	42,6	121,9
	-жилая м ²	36,3	36,5	39,8	58,2	73,6	244,4
	-общая м ²	1 955,2					

Подземная автостоянка на 41 м/м, 1 нежилое помещение №12 в блоках (10-14)

Объёмно-планировочные показатели по нежилым помещениям в блоках (8-14)

Основные показатели	Ед. изм.	Всего			
Блок-секция 8 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	153,72	89,8	154,2	487,52
Блок-секция 9 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	170,6	89,8	158,7	507,7
Блок-секция 10 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	159,1	89,8	144,4	483,1
Блок-секция 11 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	147,7	82,2/89,5	157,5	476,9
Блок-секция 12 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	159,1	89,8	142,9	482,1
Блок-секция 13 1 этаж	шт	1	2	2	5
Площадь общая	м ²	152,4	68,2/89,8	242,5/127,7	680,6
Блок-секция 14 1 этаж	шт	1	2	1	4
Площадь общая	м ²	149,3	89,8	149,6	478,5
Общая	м ²	3	596,42		

2. Заключительные положения:

Проектная декларация от 05.02.2016г. с изменениями и дополнениями,

Изменения в проектную декларацию от 11.03.2016г.,

Изменения в проектную декларацию от 23.03.2016г.,

Изменения в проектную декларацию от 28.03.2016г.,

Изменения в проектную декларацию от 21.04.2016г.,

Изменения в проектную декларацию от 06.07.2016г.,

Изменения в проектную декларацию от 13.07.2016г.

Генеральный директор ЗАО «Стройкомплекс
«26» сентября 2016 года



А.С. Петров