

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)

обществу

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Стройкомплекс»

полное наименование организации – для
664047, Иркутская область, г. Иркутск,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карла Либкнехта, дом 121,
и адрес, адрес электронной почты)
кабинет 310, e-mail: stroikom@irmail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.11.2017

№ 38-RU 38310000-108-2017

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

администрации Ангарского городского округа

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Две 16-ти этажные жилые блок-секции со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. <i>Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве»</i> 2. <i>Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области</i>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. <i>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 38-2-1-3-0163-17 от 27.10.2017</i> 2. <i>Приказ №2492-од от 22.11.2017</i>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:26:040703:108, 38:26:040703:6	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:26:040703	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>градостроительный план № RU 38310000-023, утвержденный Управлением архитектуры и градостроительства Ангарского городского округа от 11.08.2017</i> <i>градостроительный план № RU 38310000-022, утвержденный Управлением архитектуры и градостроительства Ангарского городского округа от 11.08.2017</i>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация шифр: 1116-1-9 разработанная ООО «АнгарскПроект» в 2017г.</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м) (в то числе):	Площадь участка (кв. м):	
	1. <i>Общая площадь жилых помещений</i>	17701,3	8672
	2. <i>Общая площадь</i>	11185,0	

	нежилых помещений	2158,4		
	3.Общая площадь подвала (в том числе подземной автостоянки)	2083,0		
	Трансформаторная подстанция	35,5		
	Строительный объем объекта (куб. м):	74481,0	в том числе подземной части (куб. м):	-----
	Трансформаторная подстанция (куб. м):	122,5		
	Количество этажей объекта, включая подвал и технический этаж (машинное отделение) (шт.):	18	Высота (м):	-----
	Трансформаторная подстанция	1		
	Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2500,0		
	Иные показатели:	-----		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Иркутская область, г.Ангарск, 33 микрорайон		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до " 22 " ноября 2020 г. в соответствии с
Разделом 6 Проект организации строительства проектной документации с шифром 1116-1-9-ПОС

Начальник Управления –
главный архитектор
Ангарского городского округа

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 22 " ноября 2017 г.



Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ___ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" ___ " _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАННО

4 страниц(ы) на 2 листах

администрация Ангарского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

« 22 » ноября 2017 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до " ___ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" ___ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.