

Кому Закрытое акционерное общество  
(наименование застройщика)

«Стройкомплекс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

664047, Иркутская область, г. Иркутск,

полное наименование организации – для

ул. Карла Либкнехта, дом 121,

юридических лиц), его почтовый индекс

кабинет 310, e-mail: stroikom@irmail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09.11.2015

№ 38-RU 38310000-14-2015

I. Управление архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

администрации Ангарского городского округа

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструируемого объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

малоэтажное жилищное строительство II этап

(наименование объекта (этапа)  
капитального строительства

шифр: 1710

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
38:26:040601:749

строительный адрес: Иркутская область, город Ангарск

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 38501101-86-2010, дата выдачи 04.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Ангарска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4517	4517
1. Сблокированный жилой дом (поз. 51, 52, 53, 54, 55, 56)	куб. м		2868
2. Сблокированный жилой дом (поз. 62, 63, 64)	куб. м		1434
3. Нежилое помещение №1 (поз. 101)	куб. м		162,5
4. Нежилое помещение №2 (поз. 102)	куб. м		52,5
в том числе надземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	1520	1520
1. Сблокированный жилой дом (поз. 51, 52, 53, 54, 55, 56)	кв. м		956
2. Сблокированный жилой дом (поз. 62, 63, 64)	кв. м		478
3. Нежилое помещение №1 (поз. 101)	кв. м		65
4. Нежилое помещение №2 (поз. 102)	кв. м		21
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----
Количество помещений		-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей:			
Нежилое помещение №1 (поз. 101)		1	1
Нежилое помещение №2 (поз. 102)		1	1
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----

Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели:		-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56)</i>		956	956
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64)</i>		478	478
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.		
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56)</i>		2	2
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64)</i>		2	2
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций		
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56)</i>		6	6
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64)</i>		3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56)</i>		6/956	6/956
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64)</i>		3/478	3/478
1-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
2-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56)</i>		1076	1076
<i>Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64)</i>		538	538
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		<i>Армированная железобетонная плита</i>	<i>Армированная железобетонная плита</i>
Материалы стен		<i>Газобетон</i>	<i>Газобетон</i>



Материалы перекрытий		Армированная железобетонная плита	Армированная железобетонная плита
Материалы кровли		Гибкая черепица	Гибкая черепица
Иные показатели		-----	-----
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-----	-----
Мощность		-----	-----
Производительность		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-----	-----
Протяженность		-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-----	-----
Удельный расход тепловой энергии	кВт * ч/м2	176	176
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.10.2015 Зуевой Оксаной Георгиевной (объект - Сблокированный жилой дом (поз. 62,63,64))

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-11-312, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 14.06.2011).

Сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 14.06.2011.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.10.2015 Зуевой Оксаной Георгиевной (объект - Сблокированный жилой дом (поз. 51,52,53,54,55,56))

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.10.2015 Зуевой Оксаной Георгиевной (объект - Нежилое помещение №1 (поз. 101))

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 13.10.2015 Зуевой Оксаной Георгиевной (объект - Нежилое помещение №2 (поз. 102))

Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Ангарского городского округа – главный  
архитектор АГО

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

"09" ноября 2015г.



Е.Н. Культикова  
(расшифровка подписи)

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО

5 страниц(ы) на 3 листах

администрация Ангарского городского округа  
Управление архитектуры и градостроительства

«09» ноября 2015 г.

